



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

"Жилищная Компания", Российская Федерация,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Московская область, г. Долгопрудный, Проспект

полное наименование организации – для

Пацаева, дом 7, корпус 6, помещение 4, timohin-

юридических лиц), его почтовый индекс

sergeyy@rambler.ru

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06.10.2017

№ RU50-54-9321-2017

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Ногинский район, городское поселение Старая Купавна, г. Старая Купавна, ул. Кирова, дом 21;

Постановление Администрации Ногинского муниципального района Московской области от 30.06.2017 № 2358

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:16:0602004:5923

строительный адрес:

Московская область, Ногинский район, г. Старая Купавна, ул. Кирова, д. 23

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50502105-70-1/14, дата выдачи 17.06.2014, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	111075,98	111076,98
в том числе надземной части	куб.м.	105146,27	105146,27
Общая площадь	кв.м.	30063,20	30063,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	1415,20	1415,20
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы	-	-	-

перекрытий			
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	20413,40	20413,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	5784,80
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	464/20413,40	464/20413,40
1-комнатные	шт./кв.м	320/12115,20	320/12115,20
2-комнатные	шт./кв.м	96/4947,80	96/4947,80
3-комнатные	шт./кв.м	48/3350,40	48/3350,40
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	20896,60	20896,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	Электроснабжение, отопление, ХВС, ГВС, водоотведение	Электроснабжение, отопление, ХВС, ГВС, водоотведение
Лифты	шт.	10	10
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	ж/б монолит	ж/б монолит
Материалы стен	-	ж/б монолит,	ж/б монолит,

		газосиликатные блоки	газосиликатные блоки
Материалы перекрытий	-	ж/б монолит	ж/б монолит
Материалы кровли	-	Мягкая совмещенная кровля	Мягкая совмещенная кровля
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	"В" высокий	"В" высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	95,79	95,79
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатный утеплитель 50 мм и 100 мм, газосиликатный блок 200 мм, минерит	Минераловатный утеплитель 50 мм и 100 мм, газосиликатный блок 200 мм, минерит
Заполнение световых проемов	-	Окна- пластиковые	Окна- пластиковые

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 29.09.2017(1 шт.), подготовил кадастровый инженер Сюнин Андрей Валерьевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 77-12-263

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
06.10.2017



**Е.В. Скляр**  
(расшифровка подписи)